



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

21.11.2016

№ 80

Об утверждении границ и режима использования территорий объектов культурного наследия, расположенных в городе Суздаль Владимирской области

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Губернатора области от 17.10.2007 № 774 «Об утверждении Положения о Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области» **п о с т а н о в л я ю :**

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание трапезной палаты», 1880-1884 гг. (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 5) согласно приложению № 1.

1.2. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание церковно-приходской школы», нач. XX в. (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 6) согласно приложению № 2.

1.3. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание настоятельского корпуса», нач. XX в. (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 7) согласно приложению № 3.

1.4. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Сторожка», нач. XX в. (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 8) согласно приложению № 4.

1.5. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание келейного корпуса № 1», нач. XX в. (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 9) согласно приложению № 5.

1.6. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание келейного корпуса № 2», нач. XX в. (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 10) согласно приложению № 6.

1.7. Режим использования территории объектов культурного наследия, указанных в подпунктах 1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.5. и 1.6. настоящего постановления, согласно приложению № 7.

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника отдела государственного надзора и государственной охраны объектов культурного наследия.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Государственной инспекции



Е.И. Гранкин

от 21.11.2016 № 80

Описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание трапезной палаты», 1880-1884 гг.
(Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 5)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание трапезной палаты», 1880-1884 гг. (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 5) проходят следующим образом:

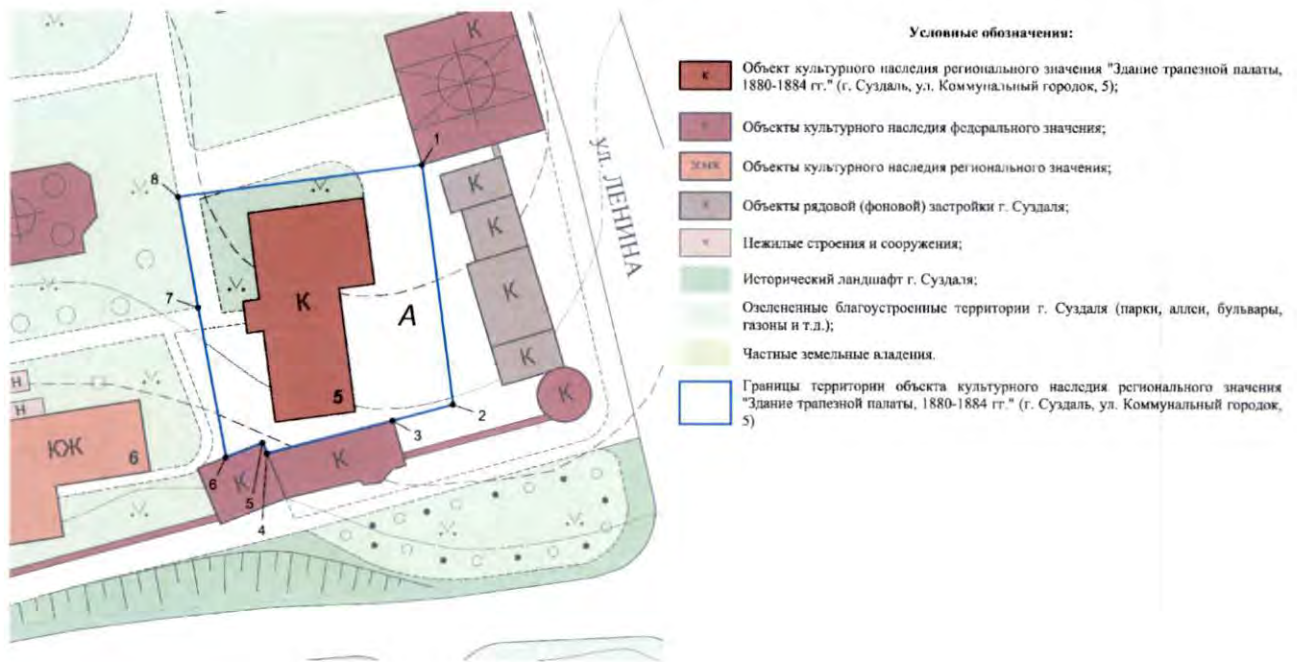
- от точки 1 до точки 2 - граница начинается от точки 1 в юго-западном углу Преподобенской колокольни, далее следует в южном направлении параллельно восточному фасаду дома № 5;

- от точки 2 до точки 6 – граница поворачивает в западном-юго-западном направлении и следует до северо-восточного угла часовни с привратнической избой, следует вдоль северного фасада этого строения, далее следует вдоль части восточного фасада и затем части северного фасада Святых двухшатровых врат;

- от точки 6 до точки 8 – граница поворачивает к северо-северо-западу и следует до пересечения с юго-восточным контуром участка газона, на котором располагается Ризоположенский собор, далее следует в том же направлении вдоль восточного контура этого участка газона;

- от точки 8 до точки 1 – граница поворачивает под прямым углом и следует в восточном-северо-восточном направлении параллельно северному фасаду дома № 5 до замыкания контура границы в точке 1 (юго-западный угол Преподобенской колокольни).

Карта (схема) границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание трапезной палаты», 1880-1884 гг.
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 5)



Координаты поворотных (характерных) точек к карте (схеме)
 границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание трапезной палаты», 1880-1884 гг.
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 5)

Наименование (номер) поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных точек в системе координат МСК-33	
	X	Y
Точка 1.	224327.03	223432.31
Точка 2.	224292.26	223436.91
Точка 3.	224289.92	223428.08
Точка 4.	224285.08	223409.70
Точка 5.	224286.62	223409.05
Точка 6.	224284.49	223403.69
Точка 7.	224306.22	223399.57
Точка 8.	224322.25	223396.64

от 21.11.2016 № 80

Описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание церковно-приходской школы», нач. XX в.
(Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 6)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание церковно-приходской школы», нач. XX в. (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 6) проходят следующим образом:

- от точки 1 до точки 2 - граница начинается от точки 1 на северном контуре участка газона, на котором располагается дом № 6, далее следует в южном направлении почти параллельно восточному фасаду дома № 6 до пересечения с внутренним контуром стены Ризоположенского монастыря;

- от точки 2 до точки 3 – граница поворачивает в западном-юго-западном направлении и следует вдоль внутреннего контура стены Ризоположенского монастыря;

- от точки 3 до точки 4 – граница поворачивает в северо-северо-западном направлении и следует параллельно западному фасаду дома № 6 до северного контура участка газона, на котором располагается дом № 6;

- от точки 4 до точки 1 - граница поворачивает в восточном-северо-восточном направлении и следует вдоль северного контура участка газона, на котором располагается дом № 6, до замыкания контура границы в точке 1.

Карта (схема) границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание церковно-приходской школы», нач. XX в.
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 6)



Координаты поворотных (характерных) точек к карте (схеме)
 границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание церковно-приходской школы», нач. XX в.
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 6)

Наименование (номер) поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных точек в системе координат МСК-33	
	X	Y
Точка 1.	224301.91	223392.21
Точка 2.	224274.51	223396.12
Точка 3.	224267.42	223370.04
Точка 4.	224296.08	223365.03
Точка 5.	224297.40	223368.96

от 21.11.2016 № 80

Описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание настоятельского корпуса», нач. XX в.
(Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 7)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание настоятельского корпуса», нач. XX в. (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 7) проходят следующим образом:

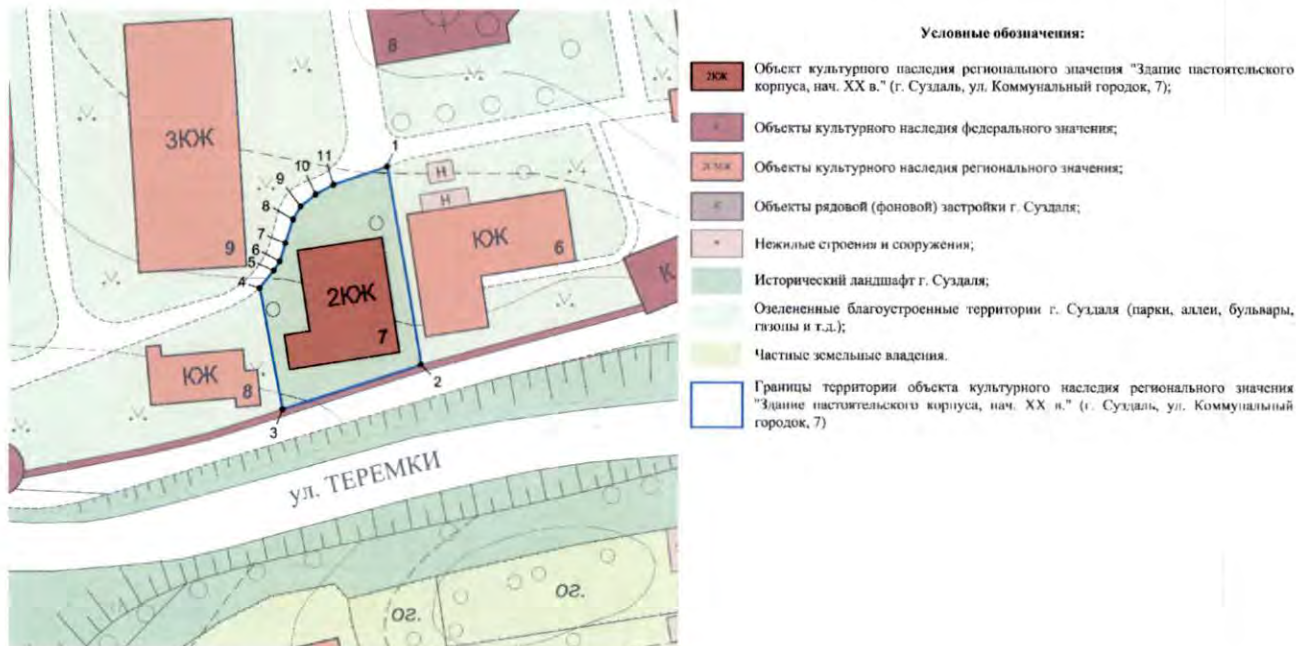
- от точки 1 до точки 2 - граница начинается от точки 1 на северном контуре участка газона, на котором располагается дом № 7, следует в юго-юго-восточном направлении параллельно восточному фасаду дома № 7 до внутреннего контура стены Ризоположенского монастыря;

- от точки 2 до точки 3 – граница поворачивает в западном-юго-западном направлении и следует вдоль внутреннего контура стены Ризоположенского монастыря;

- от точки 3 до точки 4 – граница поворачивает в северо-северо-западном направлении и следует параллельно западному фасаду дома № 7 до пересечения с северным контуром участка газона, на котором располагается дом № 7;

- от точки 4 до точки 1 – граница следует в северо-восточном направлении вдоль северного контура участка газона, на котором располагается дом № 7.

Карта (схема) границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание настоятельского корпуса», нач. XX в.
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 7)



Координаты поворотных (характерных) точек к карте (схеме)
 границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание настоятельского корпуса», нач. XX в.
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 7)

Наименование (номер) поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных точек в системе координат МСК-33	
	X	Y
Точка 1.	224296.08	223365.03
Точка 2.	224267.42	223370.04
Точка 3.	224260.93	223349.73
Точка 4.	224278.46	223346.37
Точка 5.	224280.99	223348.46
Точка 6.	224282.31	223349.34
Точка 7.	224284.95	223350.11
Точка 8.	224288.39	223351.26
Точка 9.	224290.26	223352.36
Точка 10.	224292.02	223354.56
Точка 11.	224293.45	223357.20

от 21.11.2016 № 80

Описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Сторожка», нач. XX в.
(Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 8)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Сторожка», нач. XX в. (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 8) проходят следующим образом:

- от точки 1 до точки 2 - граница начинается от точки 1 на северном контуре участка газона, на котором расположен дом № 8, далее следует в юго-юго-восточном направлении параллельно западному фасаду дома № 7 до пересечения с внутренним контуром стены Ризоположенского монастыря;

- от точки 2 до точки 5 – граница поворачивает в западном-юго-западном направлении и следует вдоль внутреннего контура стены Ризоположенского монастыря;

- от точки 5 до точки 6 – граница поворачивает к северу и следует по внутриворотовой территории параллельно западному фасаду дома № 8 до точки, расположенной посередине проезда между домами № 8 и № 9;

- от точки 6 до точки 1 – граница поворачивает в восточном-северо-восточном направлении и следует по проезду между домами № 8 и № 9 до замыкания контура границы в точке 1.

Карта (схема) границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Сторожка», нач. XX в.

(Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 8)



Координаты поворотных (характерных) точек к карте (схеме)
границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Сторожка», нач. XX в.

(Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 8)

Наименование (номер) поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных точек в системе координат МСК-33	
	X	Y
Точка 1.	224278.46	223346.37
Точка 2.	224260.93	223349.73
Точка 3.	224257.41	223338.68
Точка 4.	224255.27	223329.49
Точка 5.	224254.76	223326.85
Точка 6.	224272.10	223325.24

от 21.11.2016 № 80

Описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание келейного корпуса № 1», нач. XX в.
(Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 9)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание келейного корпуса № 1», нач. XX в. (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 9) проходят следующим образом:

- от точки 1 до точки 2 - граница начинается от точки 1 на участке газона, на котором расположен дом № 9, далее следует в южном направлении параллельно восточному фасаду дома № 9, до пересечения с южным контуром проезда между домом № 9 и домами № 7 и № 8;

- от точки 2 до точки 3 – граница поворачивает в юго-западном направлении и следует вдоль южного контура проезда между домом № 9 и домами № 7 и № 8;

- от точки 3 до точки 4 – граница поворачивает к западу и следует по проезду между домом № 9 и домами № 7 и № 8;

- от точки 4 до точки 5 - граница поворачивает на север и следует параллельно западному фасаду дома № 9 по внутривортовой территории;

- от точки 5 до точки 1 - граница поворачивает под прямым углом и следует в восточном направлении параллельно северному фасаду дома № 9.

Карта (схема) границ территории
 границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание келейного корпуса № 1», нач. XX в.
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 9)



Координаты поворотных (характерных) точек к карте (схеме)
 границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание келейного корпуса № 1», нач. XX в.
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 9)

Наименование (номер) поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных точек в системе координат МСК-33	
	X	Y
Точка 1.	224322.17	223345.81
Точка 2.	224280.99	223348.46
Точка 3.	224278.46	223346.37
Точка 4.	224272.10	223325.24
Точка 5.	224320.48	223322.71

от 21.11.2016 № 80

Описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание келейного корпуса № 2», нач. XX в.
(Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 10)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание келейного корпуса № 2», нач. XX в. (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 10) проходят следующим образом:

- от точки 1 до точки 2 - граница начинается от точки 1 на озелененном участке, на котором расположен дом № 10 и следует в южном направлении параллельно восточному фасаду дома № 10;
- от точки 2 до точки 4 – граница поворачивает под прямым углом и следует в западном направлении параллельно южному фасаду дома № 10;
- от точки 4 до точки 5 – граница поворачивает под прямым углом и следует в северном направлении параллельно западному фасаду дома № 10;
- от точки 5 до точки 1 - граница поворачивает под прямым углом и следует в восточном направлении параллельно северному фасаду дома № 10.

Карта (схема) границ территории
 границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание келейного корпуса № 2», нач. XX в.
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 10)



Координаты поворотных (характерных) точек к карте (схеме)
 границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание келейного корпуса № 2», нач. XX в.
 (Владимирская область, город Суздаль, ул. Коммунальный городок, д. 10)

Наименование (номер) поворотной (характерной) точки	Координаты поворотных точек в системе координат МСК-33	
	X	Y
Точка 1.	224370.57	223342.69
Точка 2.	224322.17	223345.81
Точка 3.	224320.48	223322.71
Точка 4.	224319.95	223315.50
Точка 5.	224367.93	223311.60

от 21.11.2016 № 80

Режим
использования территорий объектов культурного наследия, расположенных в
городе Суздале Владимирской области

1. Территория объектов культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объектов культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории;

- осуществление специальных работ по изучению объекта культурного наследия, в том числе - производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;

- применение только традиционных строительных материалов (дерево, камень, красный глиняный кирпич) при реставрации объекта культурного наследия и благоустройстве территории;

- раскрытие и сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания, планировки, покрытий дорожек, насаждений;

- воссоздание исторически ценных объектов, расположенных в границах территории объекта культурного наследия, с применением методов реставрации, предусматривающих восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;

- сохранение и восстановление основных секторов обзора характерных панорам объекта культурного наследия;

- работы по озеленению и благоустройству территории, реконструкция инженерных сетей;

- снос диссонирующих объектов, в том числе линейных;

- нейтрализация диссонирующих зданий и сооружений путем изменения объемов, архитектурных решений, цветовых сочетаний;

- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- согласование работ по сохранению объекта культурного наследия с органом охраны объектов культурного наследия;

- обеспечение возможности реализации в установленном законом порядке права граждан на доступ к объекту культурного наследия. Сроки и порядок допуска граждан к объекту культурного наследия определяются органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственником (пользователем);

- обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;

- использование территории объекта культурного наследия в соответствии с исторической функцией;

- изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия проводятся при условии соблюдения установленных действующим законодательством требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

3. На территории объектов культурного наследия запрещается:

- снос объекта культурного наследия, надстройки и пристройки к объекту культурного наследия;

- реконструкция, строительство капитальных и временных зданий и сооружений, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи;

- изменение территории, прокладка коммуникаций, не связанных с обеспечением жизнедеятельности объекта культурного наследия;

- наружное размещение сетей газопроводов, теплопроводов и иных трубопроводов, воздушных линий электропередач, прокладка новых дорог;

- применение нетрадиционных строительных материалов, в том числе силикатного кирпича, пеноблоков, сайдинга, пластика, применение нетрадиционных цветовых решений;

- установка на фасадах, крыше, в границах территории объекта культурного наследия любых технических объектов и элементов, в т.ч. кондиционеров, крупногабаритных антенн, технических элементов инженерных систем;

- движение транспортных средств (за исключением специального автотранспорта), в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия;

- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия,

- размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;

- устройство и размещение рекламных конструкций, вывесок, телеантенн, временных построек, киосков, размещение стационарных автостоянок транспортных средств, складов, площадок для складирования и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьеры объекта культурного наследия, его фасады и территорию, имеющих вредные выделения;

- размещение производств, имеющих станки, установки и механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции объекта культурного наследия, производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.